

МИНИСТЕРСТВО
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края

П Р И К А З

26 ДЕК 2025

1347-0

г. Красноярск

О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 14.10.2024 № 620-о «Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Красноярская сетевая компания» в сфере теплоснабжения мкр. Видный п. Элита Емельяновского района Красноярского края на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», подпунктом 10 пункта 3.1, пунктом 3.63 Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 51-п, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 14.10.2024 № 620-о «Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Красноярская сетевая компания» в сфере теплоснабжения мкр. Видный п. Элита Емельяновского района Красноярского края на 2025 год» следующие изменения:

приложения № 1 – 5 изложить в редакции согласно приложениям № 1 – 5.

2. Опубликовать приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Приказ вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Министр



М.Ю. Заскалько

Приложение № 1
к приказу министерства
строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Красноярского края
от **26 ДЕК 2025** № **1347-0**

Приложение № 1
к приказу министерства
строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Красноярского края
от 14.10.2024 № 620-о

Паспорт инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Красноярская сетевая компания» в сфере теплоснабжения мкр. Видный п. Элита Емельяновского района Красноярского края на 2025 год

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Красноярская сетевая компания» (ИНН 2461215594)
Местонахождение регулируемой организации	660050, г. Красноярск, ул. Кутузова, д. 1, стр.27
Сроки реализации инвестиционной программы	2025 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Степанова О.С.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел: 8(391) 255-74-84 held24@yandex.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	660075, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Заводская, д. 14
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края Заскалько М.Ю.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Начальник отдела инвестиционных программ в коммунальной инфраструктуре Максименко Е.Б. 8(391) 216-02-34 meb@minstroy.krskcit.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Емельяновского района Красноярского края

Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	663020, Красноярский край, Емельяновский район, пгт Емельяново, ул. Московская, д. 155
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Емельяновского района Дамов С.В.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (391) 288-40-51
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство тарифной политики Красноярского края
Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	660049, Красноярский край г. Красноярск, пр. Мира, д. 10
Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель министра тарифной политики Красноярского края Стрелецкая Н.Е.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (391) 234-52-53, pr@mtp.krskstate.ru

0-7361

Приложение № 2
к приказу минист

ского района Красноярского края на 2025 год

[illegible]

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1	Разработка проектной документации на модернизацию водоподготовительной установки. Приобретение и монтаж оборудования водоподготовительной установки в котельной «Видный»	24-11:0340101-573	Котельная п. Элита, ул. Широкая, 1	2025	116,633	40,000	76,633	116,633	116,633	0,000	197,594	197,594		
3.2.2	Разработка проектной документации на модернизацию систем вентиляции котельной. Приобретение и монтаж оборудования систем вентиляции котельной «Видный»	24-11:0340101-573	Котельная п. Элита, ул. Широкая, 1	2025	80,961	50,000	30,961	80,961	80,961					
Всего по группе 3														
					197,594	90,000	107,594	197,594	197,594	0,000	197,594			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
4.1	Модернизация эксплуатируемого оборудования для снижения негативного воздействия на окружающую среду. Замена котла КВр-1,74 МВт № 3 на котел КВр-1,74 МВт № 1	24-11:0340101-573	Котельная п. Элита, ул. Широкая, 1	2025	43,333		43,333	43,333	43,333			43,333		
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением безопасности, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры														
6.1.1	Замена водогрейного котла КВр-1,74 МВт (57 мм) ст. № 3 на паровую котельную (выработка нормативного ресурса) - демонтаж котла; ПИР, СМР, ПНР - установка (монтаж) нового котла КВр-1,74 МВт (159 мм)	24-11:0340101-573	Котельная п. Элита, ул. Широкая, 1	2025	1258,076		1258,076	1258,076	1258,076	830,880	372,884	54,312		
6.1.2	Замена питательного насоса № 2 DAB Jet82M на насос Wilo IL80/190-18,5/2-R по паровому (выработка нормативного ресурса)	24-11:0340101-573	Котельная п. Элита, ул. Широкая, 1	2025	208,340		208,340	208,340	208,340		208,340			
					1 466,416	0,000	1 466,416	1 466,416	1 466,416	830,880	581,224	54,312		
Всего по группе 6					1 707,343	90,000	1 617,343	1 707,343	1 707,343	830,880	822,151	54,312		
ИТОГО по подразделу														

Приложение № 3
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Красноярского края

26 DEC 2025 № 1347-0

Приложение № 3
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Красноярского края
от 14.10.2024 № 620-о

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Красноярская сетевая компания» в сфере теплоснабжения мкр. Видный п. Элита Емельяновского района Красноярского края на 2025 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2023 год	Текущее значения	Плановые значения
					2025 год
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВтч/м ³			
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,238	0,229	0,228
		т.у.т./м ³			
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч			
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	39,45	46,80	54,16
4.1	в том числе процент износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	39,45	46,80	61,64
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	2 594,1	2 537,7	2 534,9
		% от полезного отпуса тепловой энергии	67,10	65,64	65,57
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	2 781,30	2 780,74	2 780,74
		куб.м для пара			
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	Всего выброшено в атмосферу загрязняющих веществ, тонн	21,583	21,583	21,022
		Снижение негативного воздействия на окружающую среду, %			2,6

к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Красноярского края

к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Красноярского края
от 14.10.2024 № 620-0

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Красноярская сетевая компания» мкр. Видный п. Элита Емельяновского района Красноярского края на 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		Текущее значение	Плановые значения 2025	Текущее значение	Плановые значения 2025	Текущее значение	Плановые значения 2025	Текущее значение	Плановые значения 2025	Текущее значение	Плановые значения 2025
1	2	3	4	6	7	9		12	15		
1	Котельная «Видный», Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Широкая, 1	0	0	0	0	0,2294	0,2284	1,58	0	1,55	0

Приложение № 5
к приказу министерства
строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Красноярского края
от 26 ДЕК 2025 № 1347-0
Приложение № 5
к приказу министерства
строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Красноярского края
от 14.10.2024 № 620-о

Финансовый план инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Красноярская сетевая компания» в сфере теплоснабжения мкр. Видный п. Элита Емельяновского района Красноярского края на 2025 год

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)			По мероприятиям, согласно Форме 2-ИП ТС
		По видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	По годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)	
		Вид деятельности		2025	
1	2	3	4	5	6
1	Собственные средства	х	1 653,031	1 653,031	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	теплоснабжение	830,880	830,880	п.6.1.1
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	теплоснабжение	822,151	822,151	п.3.2.1, 3.2.2, 4.1, 6.1.1, 6.1.2
1.3	экономия средств	х	0,00	0,00	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	х	0,00	0,00	
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	х	0,00	0,00	

1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	теплоснабжение	0,00	0,00	
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	x	0,00	0,00	
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	x	54,312	54,312	п.6.1.1
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	x	0,00	0,00	
3.1	Кредиты	x	0,00	0,00	
3.2	Займы организаций	x	0,00	0,00	
3.3	Прочие привлеченные средства	x	0,00	0,00	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	x	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования	x	0,00	0,00	
Итого по инвестиционной программе			1 707,343	1 707,343	